

NGHỊ QUYẾT

**Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án
Xây dựng mới phòng học Trường Tiểu học Thành Hải 1
(hạng mục khối lớp học 13 phòng)**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ PHAN RANG - THÁP CHÀM
KHÓA XII, KỲ HỌP THỨ 11**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/06/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 26/2020/QĐ-TTg ngày 14/9/2020 của Thủ tướng Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Nghị quyết số 973/2020/UBTVQH14 ngày 08/7/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về các nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách nhà nước giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 60/2020/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh quy định về nguyên tắc, tiêu chí và định mức phân bổ vốn đầu tư công nguồn ngân sách địa phương giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Kế hoạch số 4497/KH-UBND ngày 30/10/2019 của UBND tỉnh Ninh Thuận về triển khai thực hiện Chương trình giáo dục phổ thông mới;

Căn cứ Kế hoạch số 228/KH-UBND ngày 16/01/2022 của UBND tỉnh Ninh Thuận về Đầu tư cơ sở vật chất để thực hiện Chương trình giáo dục phổ thông giai đoạn 2021-2025 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 của HĐND thành phố Phan Rang - Tháp Chàm về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới phòng học Trường tiểu học Thành Hải 1 (hạng mục khối lớp học 13 phòng);

Căn cứ Nghị quyết số 168/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm về Điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025;

Căn cứ Quyết định số 504/QĐ-UBND ngày 20/9/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận về Ban hành Bộ tiêu chí xã nông thôn mới theo các mức độ (đạt chuẩn, nâng cao, kiểu mẫu) trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận, giai đoạn 2021-2025.

Căn cứ Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh Ninh Thuận về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030.

Căn cứ Văn bản số 1290-TB/TU ngày 18/4/2023 của Thành ủy về việc Thông báo kết luận của Thường trực Thành ủy về dự thảo Kế hoạch xây dựng xã Thành Hải thành xã nông thôn mới kiểu mẫu vào năm 2024;

Căn cứ Văn bản số 1310-TB/TU ngày 11/5/2023 của Thành ủy về việc Thông báo kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy về Tờ trình số 83, 84, 85, 86 của UBND thành phố; trong đó có nội dung thống nhất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới phòng học Trường tiểu học Thành Hải 1 (hạng mục khối lớp học 13 phòng);

Xét Tờ trình số 87/TTr-UBND ngày 12/5/2023 của UBND thành phố Phan Rang - Tháp Chàm về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới phòng học Trường Tiểu học Thành Hải 1 (hạng mục khối lớp học 13 phòng); Báo cáo thẩm tra số 13/BC-BKTXH-HĐND ngày 12/5/2023 của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới phòng học Trường tiểu học Thành Hải 1 (hạng mục khối lớp học 13 phòng), được phê duyệt tại Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 của HĐND thành phố, nội dung điều chỉnh cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh khoản 1 Điều 1 “Mục tiêu đầu tư” như sau:

Thực hiện đầu tư Xây dựng mới phòng học Trường Tiểu học Thành Hải 1 (hạng mục khối lớp học 13 phòng) nhằm đáp ứng nhu cầu dạy và học cho giáo viên và học sinh Trường Tiểu học Thành Hải 1, đáp ứng đủ cơ sở vật chất để thực hiện đổi mới chương trình giáo dục, xây dựng điểm trường đạt chuẩn cấp độ 1, góp phần xây dựng xã Thành Hải thành xã nông thôn mới kiểu mẫu vào năm 2024.

2. Điều chỉnh khoản 2 Điều 1 “Quy mô đầu tư” như sau:

- Xây dựng mới khối lớp học 13 phòng (01 trệt + 02 lầu): gồm 10 phòng học và 03 phòng chức năng.

- Nhà vệ sinh giáo viên: Diện tích xây dựng khoảng 31,2m².

- Nhà vệ sinh học sinh: Diện tích xây dựng khoảng 74m².

- Nhà bảo vệ: Diện tích xây dựng khoảng 10,24m².

- Sửa chữa khối lớp học 10 phòng: Diện tích sửa chữa khoảng 921,4m².

- Sửa chữa khối hiệu bộ: Diện tích sửa chữa khoảng 120,6m².

- Sửa chữa tường rào: Chiều dài sửa chữa khoảng 88m.
- Kè chắn + tường rào: Tổng chiều dài khoảng 137m.
- Mương thoát nước: Tổng chiều dài khoảng 170m.
- Sân bê tông: Diện tích sân khoảng 670m².
- San nền: Diện tích khoảng 1.111m² (đã trừ diện tích khuôn viên hiện trạng).
- Hệ thống PCCC.
- Đầu tư các loại thiết bị phục vụ dạy và học cho khối 10 phòng học và 03 phòng chức năng.

3. Lý do điều chỉnh:

Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 của Hội đồng nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới phòng học Trường Tiểu học Thành Hải 1 (hạng mục khối lớp học 13 phòng) trên cơ sở báo cáo đề xuất được lập theo quy hoạch chi tiết 1/500 của UBND thành phố Phan Rang - Tháp Chàm phê duyệt tại quyết định số 3092/QĐ-UBND ngày 24/12/2013, diện tích đất xây dựng Trường Tiểu học Thành Hải 1 là 5.079m². Tuy nhiên theo Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh Ninh Thuận về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thì diện tích đất xây dựng Trường Tiểu học Thành Hải 1 là 3.200m², theo đó diện tích thu hồi đất để xây dựng giảm, quy mô đầu tư có sự thay đổi (khối lớp học từ nhà cấp III, 2 tầng chuyển thành nhà cấp III, 3 tầng và bổ sung đầu tư thêm các hạng mục phụ trợ, sửa chữa lại các khối lớp học, hiệu bộ hiện hữu nhằm đảm bảo đồng bộ khang trang, mỹ quan khuôn viên trường học...); đồng thời cần phải đầu tư và hoàn thành sớm để kịp thời đáp ứng đủ số phòng học, phòng phục vụ học tập cho nhà trường thực hiện đổi mới Chương trình giáo dục; góp phần đầu tư cơ sở vật chất đạt chuẩn về Giáo dục theo Bộ tiêu chí Nông thôn mới nâng cao giai đoạn 2021-2025 của xã Thành Hải.

Vì vậy, việc điều chỉnh Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 của HĐND thành phố về chủ trương đầu tư dự án là rất cần thiết, để đủ cơ sở pháp lý thực hiện đầu tư Xây dựng mới phòng học Trường Tiểu học Thành Hải 1 (hạng mục khối lớp học 13 phòng).

4. Các nội dung khác được phê duyệt tại Nghị quyết số 157/NQ-HĐND ngày 15/12/2022 của HĐND thành phố vẫn giữ nguyên, không thay đổi.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

UBND thành phố chỉ đạo chủ đầu tư, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành các thủ tục để quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố căn cứ nhiệm vụ, quyền hạn triển khai thực hiện Nghị quyết theo quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân, đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố có nhiệm vụ giám sát bảo đảm thực hiện có hiệu quả Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố Phan Rang - Tháp Chàm Khóa XII, kỳ họp thứ 11 thông qua ngày 17/5/2023, có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch-ĐT, Tài chính, Xây dựng;
- Thường trực Thành ủy;
- TT.HĐND, UBND, UBMTTQVN thành phố;
- Các Ban HĐND, Tổ đại biểu HĐND TP;
- Đại biểu HĐND Thành phố;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể thành phố;
- TT.HĐND và UBND các phường, xã;
- Trang thông tin điện tử thành phố;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH**Châu Thị Thanh Hà**